



HOTĂRÂREA NR. 348/2026

privind modificarea Art. 1 și 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 83/2025, privind stabilirea măsurilor în vederea atribuirii în proprietate, în favoarea numiților și ..., luptători remarcați prin fapte deosebite pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, a unor suprafețe de teren, în extravilan, în temeiul prevederilor art. 5 alin. (1), lit. n) din Legea nr. 341/2004.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 30 IUNIE 2026**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 356 /2026;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.356/2026;
- Raportul de specialitate nr. 1205/2026 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune modificarea Art. 1 Privind modificarea Art. 1 și 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 83/2025, privind stabilirea măsurilor în vederea atribuirii în proprietate, în favoarea numiților și ..., luptători remarcați prin fapte deosebite pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, a unor suprafețe de teren, în extravilan, în temeiul prevederilor art. 5 alin. (1), lit. n) din Legea nr. 341/2004,
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. nr. 83/2025, având ca obiect stabilirea măsurilor în vederea atribuirii în proprietate, în favoarea numiților ... și ..., luptători remarcați prin fapte deosebite pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, a unor suprafețe de teren, în extravilan, în temeiul prevederilor art. 5 alin. (1), lit. n) din Legea nr. 341/2004,
- Adresa cu nr. 32206/06.06.2025, a Domnului ..., prin care solicită atribuirea unui teren în proprietate în suprafață de 1ha, conform prevederilor Legii nr.341/2004,
- Adresa cu nr.1787/20.03.2023, emisă de către Secretariatul de Stat pentru Recunoașterea Meritelor Luptătorilor Împotriva Regimului Comunist prin care se confirmă veridicitatea Certificatului de Revoluționar a Domnului ...,
- Adresa cu nr. 33745/17.06.2025, a Domnului ..., prin care solicită atribuirea unui teren în proprietate în suprafață de 1ha, conform prevederilor Legii nr.341/2004,
- Adresa cu nr.4001/09.07.2025, emisă de Secretariatul de Stat pentru Recunoașterea Meritelor Luptătorilor Împotriva Regimului Comunist prin care se confirmă veridicitatea Certificatului de Revoluționar a Domnului ..,
- Adresa cu nr. 25702/13.05.2026, a Doamnei ... , prin care solicită atribuirea unui teren în proprietate în suprafață de 1ha, conform prevederilor Legii nr.341/2004,
- Adresa cu nr. 5291/06,06,2023, emisă de către Secretariatul de Stat pentru Recunoașterea Meritelor Luptătorilor Împotriva Regimului Comunist prin care se confirmă veridicitatea Certificatului de Revoluționar a Doamnei ...,

Având în vedere :

- Art. 3 alin. (1), lit. b), pct. 4 și art. 5 alin. (1), lit. n) și k) din Legea nr. 341/2004 a recunoaștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 29 și art. 34 din NORMELE METODOLOGICE din 2 septembrie 2004 de aplicare a Legii recunoaștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977, nr. 341/2004;

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 600/14.02.2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 553 din Codul Civil;
- Art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (14) și art. 197, alin. (2), art. 358 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 667 din Codul Civil
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I, II și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1, art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea art. 1 din HCL nr. 83/2025, care va avea următorul cuprins:

„Art. 1 Se ia act de adresele nr. 13182/2022, nr. 18156/2022, nr. 50214/21.11.2022, nr. 12093/14.03.2023, nr. 13873/22.03.2023, nr. 25232/07.06.2023, nr. 456/05.01.2024, nr. 49894/24.10.2024, nr. 2509/20.01.2025, nr. 6930/06.02.2025, nr.14682/12.03.2025, 32206/06.06.2025, 33745/17.06.2025 și 25702/13.05.2026, înaintate de către Asociația 22 Decembrie 1989 Baia Mare, prin care solicită atribuirea în proprietate, în favoarea numiților ... și ... ,luptători remarcați prin fapte deosebite pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, a unor suprafețe de teren de 10.000 mp, în extravilan, în temeiul prevederilor art. 5 alin. (1), lit. n) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.”

Art. 2 Se aprobă modificarea art. 2 din HCL nr. 83/2025, care va avea următorul cuprins:

„Art. 2 Se mandatează Comisia de evaluare pentru concesionarea, închirierea și vânzarea prin licitație publică a unor bunuri imobile – terenuri și construcții – aflate în proprietatea publică/privată a Municipiului Baia Mare, precum și a unor bunuri imobile – terenuri și construcții – proprietate privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, pentru a identifica și a propune suprafețele de teren, în extravilan, care pot face obiectul atribuirii în proprietate, în favoarea numiților ... și ... ,luptători remarcați prin fapte deosebite pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, în temeiul dispozițiilor art. 5 alin. (1), lit. n) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.”

Art. 3 Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 83/2025 rămân neschimbate.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitectul Șef;
- Direcția Juridică și Patrimoniu;
- Asociației 22 Decembrie 1989 Baia Mare, Str. Andrei Mureșianu nr. 18, Baia Mare,
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Crișan Romeo
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Vasile-Cameliiu Gligan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	13
Pentru	10
Impotrivă	2
Abțineri	1